



Bizim Evler

GÜZELCE

Yaşam derya deniz...



Şimdi Güzelce'deyiz.



Bir İstanbul düşünün... İstanbul'dan daha eşsiz!

Bir yaşam düşünün... Üç tarafını çevreleyen deniz manzarasıyla,
İstanbul'dan daha mavi. Konforlu evleriyle İstanbul'dan daha rahat.
Ayrıcalıklarıyla İstanbul'dan daha renkli. Yatırım değeriyle
İstanbul'dan daha kazançlı. Öyle bir yaşam ki;
İstanbul'un içinde, İstanbul'dan daha eşsiz.







Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

İşıl işıl
bir İstanbul rüyası...





Bizim Evler

GÜZELCE

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



BizimEvler
GÜZELCE

Sizi sevdiğiniz şehrin mavisiyle tanıştıralım

Gelin Bizim Evler Güzelce'ye, sizi masmavi bir İstanbul'da ağırlayalım.
Size, her gün göreceğiniz martıları, her sabah buluşacağınız manzarayı,
yaşamın ayrıcalıklı ve kazançlı yüzünü anlatalım.
Gelin sizi, sevdiğiniz şehrin mavisiyle tanıştıralım.



Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir.
Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

BizimEvler
GÜZELCE

İstanbul gibi renkli. Deniz gibi mavi.

Güzelce'nin en keyifli bölgesinde,
denizin kıyısında, peyzajın içinde bir yaşam yükseliyor.

Az katlı bloklarda, ayrıcalığın kıyısında,
konforun merkezinde bir yaşam. 2+1'den 4+1'e
deniz manzaralı daireleriyle tatil tadında.

Bizim Evler kalitesiyle, hayallerden oluşan bir yaşam.
Güzelce'nin kıyısında, mutluluğun içinde.



Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir.
Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.





Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

Herkesin tatil dediğine
siz ev diyacaksınız!





BizimEvler GÜZELCE

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



BizimEvler
GÜZELCE

Sizin eviniz kaç m³?

Geniş ve ferah yaşam anlayışı Güzelce'de boyut değiştiriyor.
Çünkü yaşam alanınızın genişliği sadece evinizin m²'siyle değil, hacmiyle de ilgili...
3 metrelik tavan yüksekliğine sahip daireler, sizlere deniz manzarasına hakim,
çok daha özgür hissedeceğiniz bir yaşam sunuyor.
Size de ferah evinizde masmavi manzaranın keyfini çıkarmak kalıyor.





Banyo

Mutfak



Ebeveyn Yatak Odası



Çocuk Yatak Odaları



Burada martıların sesi şehrin mavisiyle bir.

Şehrin enerjisi dalgalarla bir olup her sabah odanıza dolsa.
Balkona çıktığınızda sizi masmavi bir huzur karşılasa. Sevdiklerinizin
kahkahaları martılara kadar ulaşsa. Denizin o tazelik dolu kokusu,
adımınızı attığınız her yerde sizi bulsa. İşte bu güzelliklerin hepsi,
Bizim Evler kalitesiyle gerçek oluyor.





BizimEvler
GÜZELCE

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



BizimEvler
GÜZELCE

Manzaranız kadar eşsiz bir peyzaj alanı

Bizim Evler Güzelce'de, tıpkı deniz manzaranız gibi, herkesi hayallerine götüren,
uçsuz bucaksız bir peyzaj ayrıcalığı bulunuyor.
Projenin ortasında konumlanan peyzaj alanı ve alanı çevreleyen süs havuzu,
her bloğun rahatlıkla ulaşabilmesi için tasarlandı.



Bugün hangi bahçeye çıkmaq istersiniz?

Bizim Evler Güzelce'ye adım attığınız an,
bahçelerin çevrelediği doğal yaşamla kucaklaşıyorsunuz.
Gül bahçesinde rengarenk güllerin, meyve bahçesinde
taptaze meyvelerin tadını çıkarıyorsunuz.





BizimEvler

GÜZELCE

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.





Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

Rahatlık ve tazelik yaşamı çevreliyor!

Bizim Evler Güzelce'de projeyi çevreleyen geniş yürüyüş ve koşu parkuru bulunuyor. Dileyen yoğun iş gününe, denize nazır koşu parkurunda, kuş sesleri içinde ter atarak hazırlanacak, dileyen sabah yürüyüşleriyle her güne tazelenmiş ve zinde başlayacak.



BizimEvler
GÜZELCE



Koşu Parkuru





Bisiklet Yolu

Her pedal sizi mutluluğa yaklaştırır!

Peyzaj alanını çevreleyen bisiklet yolunda çocuklarınız ilk bisiklet kullanma deneyimlerini yaşarken, sizler de bu tatlı heyecana ortak olacaksınız.

Bisiklet tutkunları ise bu şık parkurda denize nazır pedal çevirmenin keyfini sürecek.



BizimEvler
GÜZELCE

En çok yeri size ayırdık

Güzelce'nin en güzelini onlar hak ediyor!
Bizim Evler Güzelce'de en büyük alan çocuklarımıza ayrılmış durumda.
Geniş, fonksiyonel, temalı oyun parklarında güvenle oynayacak, eğlenceye ve maceraya yelken açacaklar. Her anı keyif ve coşku dolu bir yaşamla,
Bizim Evler Güzelce'de olmanın ayrıcalığını hissedecekler.



BizimEvler
GÜZELCE







Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



Karşınızda Marmara... Haydi spora!

Bizim Evler Güzelce'de çok amaçlı spor sahası, iki adet de futbol sahası bulunuyor. Marmara'nın masmavi dünyası, Bizim Evler Güzelce sakinlerinin spor alanına dönüşüyor. Çocuklarınızla takım arkadaşı olup, gol sevinçlerini birlikte yaşıyorsunuz.



BizimEvler
GÜZELCE

Denizin kıyısında... Keyfin tam ortasında!

Tıpkı sakinlerine sunduğu deniz manzarası gibi, Bizim Evler Güzelce'de ayrıcalıkların da sonu yok. Bay ve bayanlara ayrı hizmet veren kapalı havuzu, fitness salonu, Türk hamamı, sauna ve buhar odalarıyla Güzelce'de yaşam, her anıyla keyifli, her günüyle tatil.



BizimEvler
GÜZELCE







Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



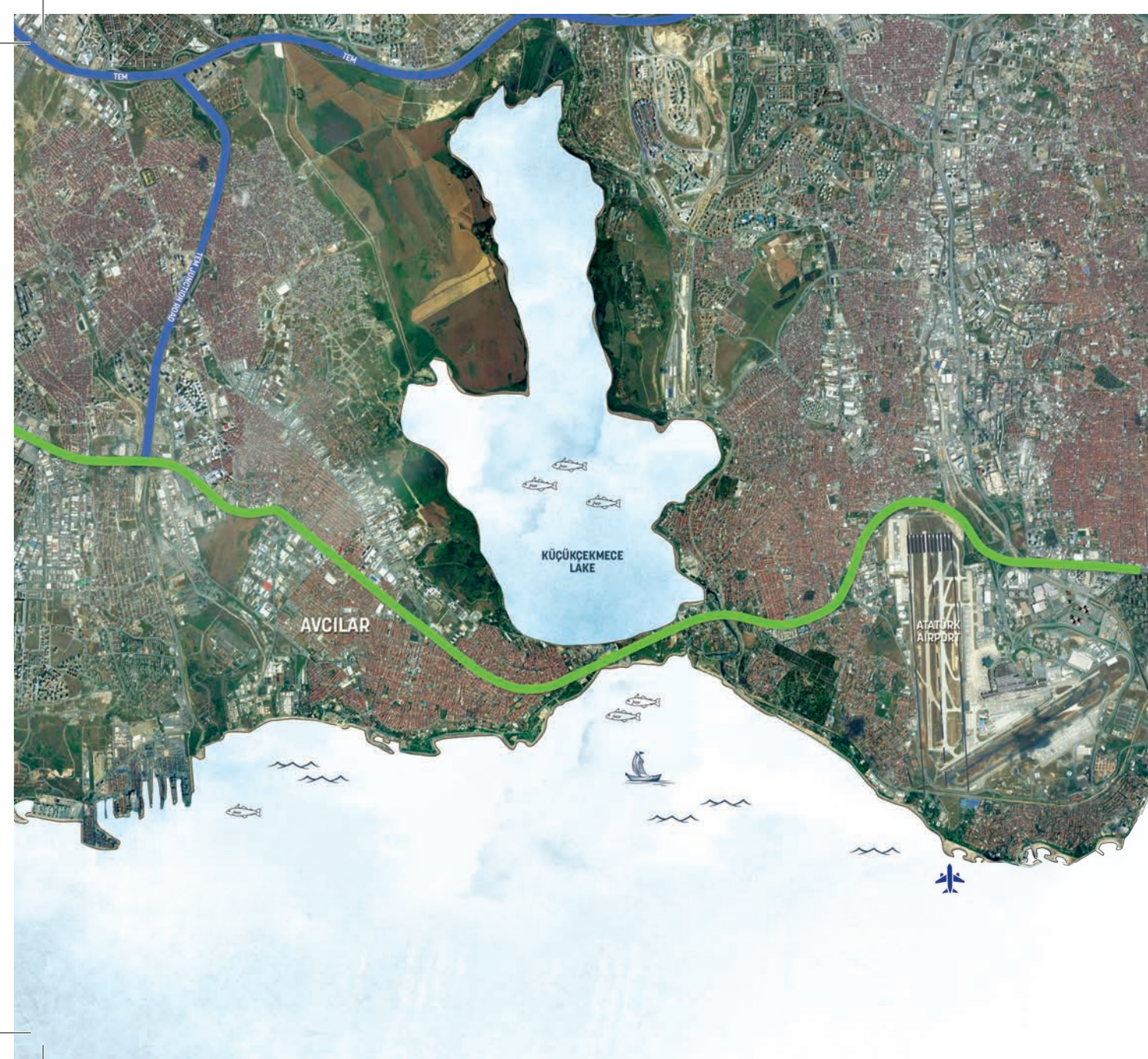
Geleceęi hemen kazanmak varken...

Bizim Evler Güzelce'ye gelip, deniz manzaralı daireleri veya E5'in hemen yanında birbirinden değerli cadde dükkanlarıyla bol bol kazanabilirsiniz.

Bizim Evler Güzelce'de yaşam size benzersiz bir fırsat sunuyor.
Dilerseniz kazanmaya hemen başlayabilirsiniz...







Huzur ve kazanç arıyorsanız doğru yoldasınız!

Bizim Evler Güzelce, Büyükçekmece'de, şehrin en işlek otoyolu E5'in üzerinde yer alıyor. Cadde dükkanları tarafından direkt E5 bağlantısı bulunan proje, şehrin enerjisini kazanca dönüştürüyor.





Bizim Evler

GÜZELCE

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



Daire Planları

Bu kataloğtaki bilgiler ve görseller tanıtım amaçlıdır. Proje, konut büyüklükleri ve mahal listelerinde, uygulama projesi esastır. Yapımcı Firmanın uygulama aşamasında gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkı mahfuzdur.

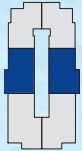
C BLOK | 2+1 A | BRÜT: 128.00 m²



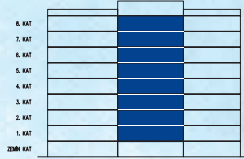
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



C BLOK | 2+1 B | BRÜT: 127.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KEŞİT

8. KAT		
7. KAT		
6. KAT		
5. KAT		
4. KAT		
3. KAT		
2. KAT		
1. KAT		
ZEMİN KAT		

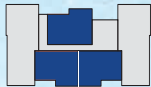
Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



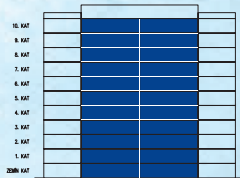
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



E BLOK | 2+1 F | BRÜT: 132.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KEŞİT

10. KAT			
9. KAT			
8. KAT			
7. KAT			
6. KAT			
5. KAT			
4. KAT			
3. KAT			
2. KAT			
1. KAT			
ZEMİN KAT			

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

F BLOK | 2+1 0 | BRÜT: 129.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT

10. kat			
9. kat			
8. kat			
7. kat			
6. kat			
5. kat			
4. kat			
3. kat			
2. kat			
1. kat			
Zemin kat			



F BLOK | 2+1 R | BRÜT: 123.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KEŞİT

10. KAT			
9. KAT			
8. KAT			
7. KAT			
6. KAT			
5. KAT			
4. KAT			
3. KAT			
2. KAT			
1. KAT			
ZEMİN KAT			

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

A BLOK | 3+1 A | BRÜT: 179.00 m²



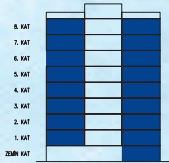
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



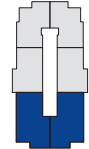
C BLOK | 3+1 B | BRÜT: 163.00 m²



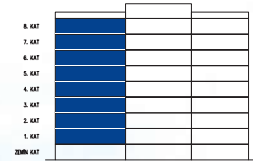
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

E BLOK | 3+1 C | BRÜT: 181.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT

10. KAT			
9. KAT			
8. KAT			
7. KAT			
6. KAT			
5. KAT			
4. KAT			
3. KAT			
2. KAT			
1. KAT			
0. KAT			



F BLOK | 3+1 E | BRÜT: 172.00 m²



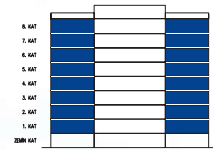
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KEŞİT

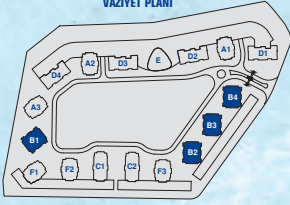


Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

B BLOK | 4+1 A | BRÜT: 203.00 m²



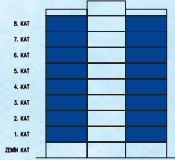
VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



D BLOK | 4+1 B | BRÜT: 214.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KEŞİT

10. KAT		
9. KAT		
8. KAT		
7. KAT		
6. KAT		
5. KAT		
4. KAT		
3. KAT		
2. KAT		
1. KAT		
0.000 KAT		

Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

E BLOK | 4+1 C | BRÜT: 202.00 m²



VAZİYET PLANI



ANAHTAR PLAN



ANAHTAR KESİT



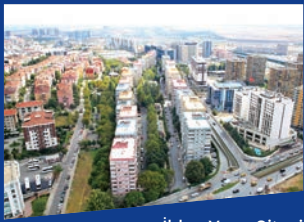


Planların ve cephelerin projeleri ve kullanılan malzemeler, yapılan sözleşmelerin elverdiği kadarıyla blok ve katlara göre değiştirilebilir, farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulaması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

Bir İhlas Yapı Klasigi

İhlas Yapı kalitesi ve güvencesiyle,
27 yıldır devam eden, 15.000 konutluk prestijli bir yaşam yolculuğu...

İhlas Yuva Evleri ve Marmara Evleri derken, birbiri ardına yükselen yedi Bizim Evler projesiyle
Ispartakule'nin gözbebeği olan İhlas Yapı, şimdi sınırlarını genişletiyor.
Ve tüm deniz tutkunlarını, her anı tatile çeviren, ışıltılı bir İstanbul masalına davet ediyor.



İhlas Yuva Sitesi



İhlas Marmara Evleri 1



İhlas Marmara Evleri 2



Bizim Evler 1



Bizim Evler 2



Bizim Evler 3



Bizim Evler 4



İhlas Marmara Evleri 3



Bizim Evler 5



Bizim Evler 6



Bizim Evler 7





Güzelce Mahallesi Geçit Caddesi 243. Sokak No: 9/17 Büyükçekmece / İstanbul

BizimEvler
GÜZELCE

444 18 27
@ / bizimevler
bizimevler.com.tr